

LAPORAN PUBLIKASI III

KUPANG

SEPTEMBER 2022

Kupang, 12 Oktober 2022

No : /44.3/BPR-TLM/X/2022
Lampiran : 1 Hard Copy Laporan Publikasi III 2022
Perihal : Laporan Keuangan Publikasi III 2022

Kepada Yth. Pimpinan
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Up. Pengawasan OJK
Jl. Tom Pello No.2
KUPANG - 85112

Dengan hormat,

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 48/POJK.03/2017 Bab III Pasal 8 dan 9 tentang Laporan Keuangan Publikasi dan Tansparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat, maka kami menyerahkan Laporan Keuangan Publikasi III 2022 yang dimaksud di atas.

Demikian agar maklum, atas perhatiannya diucapkan terima kasih. |

DIREKSI PT. BPR TANA OBA LAIS MANEKAT


| (Robert P. Fanggidae, SE)

Kupang, 12 Oktober 2022

No : /44.3/BPR-TLM/X/2022
Lampiran : 1 Hard Copy Laporan Publikasi III 2022
Perihal : Laporan Keuangan Publikasi III 2022

Kepada Yth. Pimpinan
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Up. Pengawasan OJK
Jl. Tom Pello No.2
KUPANG - 85112

Dengan hormat,

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 48/POJK.03/2017 Bab III Pasal 8 dan 9 tentang Laporan Keuangan Publikasi dan Tansparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat, maka kami menyerahkan Laporan Keuangan Publikasi III 2022 yang dimaksud di atas.

Demikian agar maklum, atas perhatiannya diucapkan terima kasih. †

DIREKSI PT. BPR TANA OBA LAIS MANEKAT


(Robert P. Fanggidae, SE)

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : September 2022

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Sep 2022	Sep 2021
Kas dalam Rupiah	1.377.453	1.147.368
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	34.604.235	58.976.828
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	31.765	128.408
Jumlah	34.572.470	58.848.420
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	3.466.990	2.890.672
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	216.260.598	214.196.592
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	3.384.473	2.807.621
Jumlah	216.343.115	214.279.643
Agunan yang Diambil Alih	990.558	990.558
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	4.796.597	3.748.897
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	413.059	309.382
c. Inventaris	4.262.116	3.641.881
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	3.166.260	2.813.687
Aset Tidak Berwujud	81.880	81.880
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	81.880	80.385
Aset Lainnya	3.560.090	3.396.794
Total Aset	262.323.080	282.931.987

(Dalam ribuan rupiah)

LIABILITAS	Sep 2022	Sep 2021
Liabilitas Segera	5.188.192	3.285.267
Simpanan		
a. Tabungan	82.348.308	77.491.498
b. Deposito	136.575.177	162.734.684
Simpanan dari Bank Lain	1.249.361	3.437.325
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0

171

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : September 2022

LIABILITAS	Sep 2022	Sep 2021
Liabilitas Lainnya	1.688.737	1.419.596
Total Liabilitas	227.049.775	248.368.370

(Dalam ribuan rupiah)

EKUITAS	Sep 2022	Sep 2021
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	50.000.000	50.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	24.295.000	24.295.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	5.577.815	5.470.335
b. Tujuan	2.149	121.917
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	3.988.341	3.266.365
Total Ekuitas	35.273.305	34.563.617

1 7 1

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : September 2022

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Sep 2022	Sep 2021
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	23.466.817	23.421.991
b. Provisi Kredit	198.330	202.181
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	23.665.147	23.624.172
Pendapatan Lainnya	2.659.845	2.285.482
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	26.324.992	25.909.654
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	6.942.852	9.443.225
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	1.318.184	1.451.467
Beban Pemasaran	170.449	816.388
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	12.230.144	9.895.789
Beban Lainnya	261.522	317.316
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	20.923.151	21.924.185
LABA (RUGI) OPERASIONAL	5.401.841	3.985.469
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	68.470	118.775
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	487.078	39.690
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(418.608)	79.085
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	4.983.233	4.064.554
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	994.892	798.189
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	3.988.341	3.266.365
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0

174

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : September 2022

POS	Sep 2022	Sep 2021
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

171

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : September 2022

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	34.604.235		0		0	34.604.235
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	3.469.694	0	0	0	0	3.469.694
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	189.316.123	13.030.610	2.195.614	5.620.253	6.843.113	217.005.713
Jumlah Aset Produktif	227.390.052	13.030.610	2.195.614	5.620.253	6.843.113	255.079.642
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				21,66		
b. KAP				4,77		
c. PPAP				100,00		
d. NPL (neto)				5,62		
e. ROA				2,44		
f. BOPO				79,66		
g. LDR				87,27		
h. Cash Ratio				8,52		

171

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : September 2022

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Sep 2022	Sep 2021
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	2.436.391	3.987.108
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	2.436.391	3.987.108
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	3.166.962	5.038.841
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	1.803.852	1.395.754
b. Aset produktif yang dihapus buku	1.363.110	3.643.087
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

1 7 1

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : September 2022

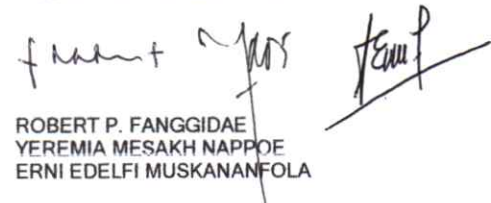
Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. YAYASAN TANA OBA LAIS MANEKAT (51.35%)	Tidak	1. JENI EOH
1. ROBERT POLYADU FANGGIDAE	2. CHARLES AMOS CORPUTTY (9.73%)	Tidak	
2. YEREMIA MESAKH NAPPOE	3. IMMANUEL ANDI MAULIATE SIHOMBI (4.86%)	Tidak	
3. ERNI EDELFI MUSKANANFOLA	4. DOLF HARIJANTO TANTOYO (4.16%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS	5. ABRAHAM LIYANTO (3.15%)	Tidak	
1. RICHARD FUNAY	6. APLONIA ATTO (3.11%)	Tidak	
2. ROZALI	7. CHRISTOFEL LIYANTO (2.10%)	Tidak	
	8. FREDIK LUKAS BENU (1.95%)	Tidak	
	9. HERRY ZADRAC KOTTA (1.95%)	Tidak	
	10. Lainnya (17.64%)	Tidak	10.

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

1. Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
2. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
3. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

11 OKTOBER 2022

DIREKSI,
BPR TANA OBA LAIS MANEKAT

- 
1. ROBERT P. FANGGIDAE
 2. YEREMIA MESAKH NAPPOE
 3. ERNI EDELFI MUSKANANFOLA